

项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称		北京脑科学与类脑研究中心二期大楼购置第三期经费						
主管部门		北京市科学技术委员会			实施单位	北京市科学技术委员会本级事业		
项目负责人		张泽工			联系电话	13910075694		
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	32925.202749	32925.202749	32925.202749	10	100%	10
		其中:当年财政拨款	32925.202749	32925.202749	32925.202749	-	100%	-
		上年结转资金						
		其他资金						
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	购置中关村生命科学园医药科技中心项目3号楼，作为北京脑科学与类脑研究中心二期科研办公楼。与产权方北京中关村生命科学园发展有限责任公司签署《中关村生命科学园医药科技中心3号楼转让合同》，支付第三期购楼款32925.202749万元。				购置中关村生命科学园医药科技中心项目3号楼，作为北京脑科学与类脑研究中心二期科研办公楼。与产权方北京中关村生命科学园发展有限责任公司签署《中关村生命科学园医药科技中心3号楼转让合同》，支付第三期购楼款32925.202749万元。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	办公楼数量	3幢	3幢	7	7	
			建筑面积	房屋总建筑面积为53943.80平方米，其中有产权证部分建筑面积33367.39平方米（包括地上建筑面积31607.80平方米，地下负1层建筑面积1759.59平方米），无独立产权证地下负2层、负3层建筑面积20576.41平方米（该区域按照3号楼占地面积范围在地下负2层和地下负3层的投影范围界定）。实际建筑面积以产权证上注明的面积为准确，该面积为有资质的测绘公司出具的最终测绘报告上的面积	房屋总建筑面积为53943.80平方米，其中有产权证部分建筑面积33367.39平方米（包括地上建筑面积31607.80平方米，地下负1层建筑面积1759.59平方米），无独立产权证地下负2层、负3层建筑面积20576.41平方米（该区域按照3号楼占地面积范围在地下负2层和地下负3层的投影范围界定）	8	8	
		质量指标	办公楼质量	达到合格建筑工程质量标准	达到合格建筑工程质量标准	15	15	
		时效指标	办公楼交付时间	2021年1月31日	2021年1月31日	4	4	
			产权变更时间	2022年12月29日前	预计2022年11月提前完成	3	3	
			资金支出进度	2022年4月30日前支付100%	2021年9月18日支付100%	3	3	
		成本指标	项目预算控制数	32925.202749万元	32925.202749万元	10	10	
	效益指标	社会效益指标	满足办公需求	满足北京脑科学与类脑研究中心科研、平台、转化、配套、服务等5大功能，服务脑科学中心更好的开展脑科学与类脑研究等工作	项目完成后，能满足北京脑科学与类脑研究中心科研、平台、转化、配套、服务等5大功能，服务脑科学中心更好的开展脑科学与类脑研究等工作	30	29	项目正在实施过程中，完成后预期可满足效益指标
	满意度指标	服务对象满意度指标	驻楼单位满意度	100%	100%	10	9	基本能满足驻楼单位功能需要
总分						100	98	